2015-12-28

Podatek od nieruchomości w 2016 roku - stawki podatku, wzory deklaracji

I. Stawki podatku od nieruchomości w 2016 roku

Stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w 2016 roku określa uchwała Nr XVI/106/2015 Rady Gminy z dnia 3 grudnia 2015r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Leżajsk (Dz. Urz. Woj. z 2015 r. poz. 4124);

Wysokość stawek podatku obowiązujących w 2016 roku:

1. od gruntów:	
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	**0,83 zł** za 1 m2 powierzchni;
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	**4,32 zł;** za 1 ha;
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	**0,11 zł** za 1 m2 powierzchni;
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	**3,00 zł** od 1 m2 powierzchni
2. od budynków lub ich części:	
a) mieszkalnych:	**0,60 zł** za 1 m2 powierzchni użytkowej

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	**21,89 zł** za 1 m2 powierzchni użytkowej;
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	**5,11 zł** za 1 m2 powierzchni użytkowej;
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	**4,44 zł** za 1 m2 powierzchni użytkowej;
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	**5,78 zł** za 1 m2 powierzchni użytkowej.
3. od budowli	**2% ich wartości.**

II. Formularze podatkowe na podatek od nieruchomości w 2016 roku

Wzory obowiązujących w 2016 roku formularzy na podatek od nieruchomości określa Uchwała Nr **XVI/108/2015** Rady Gminy Leżajsk z dnia 3 grudnia 2015r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych. (Dz. Urz. Woj. z 2015r., poz. 4126).

1. Formularze dla osób prawnych:		
DEKLARACJA DN-1 na podatek od nieruchomości	**/plik pdf aktywny/**	**/plik pdf/**
ZAŁĄCZNIK ZN-1/A do deklaracji dotyczący nieruchomości	**/plik pdf aktywny/**	**/plik pdf/**
ZAŁACZNIK ZN-1/B dotyczący zwolnień w podatku od nieruchomości	**/plik pdf aktywny/**	**/plik pdf/**
Instrukcja wypełniania deklaracji DN-1		
2. Formularze dla osób fizycznych:		
Informacja INRL-1 o nieruchomościach i obiektach budowlanych, gruntach rolnych i lasach.	**/plik pdf aktywny/**	**/plik pdf/**
Złącznik ZNRL-1/A do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, gruntach rolnych i lasach dotyczący współwłaścicieli.	**/plik pdf aktywny/**	**/plik pdf/**
Załącznik ZNRL-1/B do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, gruntach rolnych i lasach dotyczący nieruchomości.	**/plik pdf aktywny/**	**/plik pdf/**

Załączniki

ZN-1A.pdf (128,76 KB)

ZN-1A-a.pdf (148,99 KB)

ZN-1B.pdf (156,47 KB)

ZN-1B-a.pdf (187,56 KB)

ZNRL-1A.pdf (127,7 KB)

INRL-1a.pdf (292,01 KB)

INRL-1.pdf (224,53 KB)

ZNRL-1A-a.pdf (137,26 KB)

ZNRL-1B.pdf (128,03 KB)

ZNRL-1B-a.pdf (152,88 KB)

DN-1.pdf (160,63 KB)

DN-1-a.pdf (205,28 KB)

Instrukcja wypelniania deklaracji DN-1.pdf (292,46 KB)